



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ – 42 – ПР/2020

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2 ал. 1, т. 1, чл. 4, чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и представено становище от Регионална здравна инспекция гр. Ямбол.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за

инвестиционно предложение „Изграждане на бензиностанция, газостанция, търговски комплекс и автомобилен парк“ в имот № 43459.148.40 по кадастралната карта на с. Лесово, общ. Елхово, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител Константин

Иванов, гр. София, ж.к. „Младост“

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Според представената информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на нов търговски комплекс, автомобилен парк, бензиностанция и газостанция в имот № 43459.148.40 по кадастралната карта на с. Лесово, общ. Елхово. Върху терена с площ 4,999 дка се предвижда строителство на бензиностанция с две бензиноколонки, една дизел и една газ колонка. Количествата горива, които ще се съхраняват в обекта са: за светли горива - 1 резервоар с вместимост 20 куб.м. (18 т.), за дизелово гориво - 1 резервоар с вместимост 20 куб.м. (18 т.) и 1 резервоар за пропан – бутан с вместимост 10 куб.м. (5,5 т). Търговско-обслужващата част ще се състои от заведение за хранене от 60 места, магазин за пакетирани и промишлени стоки, тирпаркинг до 15 паркоместа и детска площадка. Колонките за горивата ще бъдат защитени с козирка от метална конструкция. Площадката ще бъде асфалтирана и озеленена. Предвижда се 20 % озеленяване с местни видове – храсти и дървета. Транспортно-комуникационния достъп ще се осъществи посредством новопроектирана пътна връзка. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващ водопровод (изпускателен водопровод на шахта отток № 7, от преминаващ на около 100 м източно от имота тласкателния водопровод от ПС II до напорен резервоар 720 до напорен резервоар 720 м³ за ГКПП „Лесово-Хамзабейли“, с диаметър Ø 125 мм /ПЕ-ВП/), чрез водопроводно отклонение и след сключване на договор с В и К ЕООД – гр.Ямбол. Битовите

отпадъчни води ще се отвеждат в площадкова канализационна мрежа, и от там във изгребна яма, която ще се почиства периодично, съгласно становище на В и К ЕООД гр. Ямбол №517/06.03.2020 г.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на бензиностанция, газостанция, търговски комплекс и автомобилен парк. Предвидената дейност попада в Приложение № 2, т. 10 - Инфраструктурни инвестиционни предложения, буква „б“ - за урбанизирано развитие, включително търговски центрове и паркинги, за която, на основание чл. 93, ал.1, т. 1 от ЗООС, следва да бъде извършена преценка на необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Предвидената дейност е разположена в защитени зони „Дервентски възвишения“ с код BG0002026, обявена със Заповед РД-284/16.03.10 г. (ДВ.29/2010 г.) на МОСВ и „Дервентски възвишения – 1“ с код BG0000218, която към настоящия момент, няма заповед за обявяване и за нея няма въведени конкретни забрани и режими. ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на най – близко разположените защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за оценка на съвместимостта.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

- ИП предвижда изграждане на бензиностанция, газостанция, търговски комплекс и автомобилен парк“ в имот № 43459.148.40 по кадастралната карта на с. Лесово, общ. Елхово. Обектът е разположен на достатъчно голям терен и няма да се ползва допълнителна площ по време на строителството. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващ водопровод (изпускателен водопровод на шахта отток № 7, от преминаващ на около 100 м източно от имота тласкателния водопровод от ПС II до напорен резервоар 720 до напорен резервоар 720 м³ за ГКПП „Лесово-Хамзабейли“, с диаметър Ø 125 мм /ПЕ-ВП/), чрез водопроводно отклонение и след сключване на договор с В и К ЕООД гр.Ямбол. Битово отпадните води ще се отвеждат в площадкова канализационна мрежа, и от там във изгребна яма, която ще се почиства периодично, съгласно становище на В и К ЕООД – гр.Ямбол с № 517/06.03.2020 г. За събиране на отпадните води от транспортните средства ще се изгради каломаслоуловител. Транспортно-комуникационния достъп ще се осъществи посредством новопроектирана пътна връзка. В тази връзка е направен извод, че обема и мащабността на инвестиционното предложение са малки и реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда.
- Разглежданата площадка предвидена за реализация на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности. В РИОСВ-Стара Загора не са постъпвали инвестиционни предложения за разглеждания район. Всичко това изключва възможността от увеличаване на въздействието на

инвестиционното предложение върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения.

- Инвестиционното предложение предвижда изграждане на бензиностанция, газостанция, търговски комплекс и автомобилен парк. Строителството не е свързано с добив на подземни богатства и използване на невъзобновими природни ресурси, което да доведе до трайни невъзстановими физически промени в района.
- Бензинът, дизелът и пропан-бутана са веществата попадащи в обхвата на Приложение 3, част 2 т. 18 и 34. Декларираните количества горива в уведомлението за инвестиционно предложение са под граничните стойности на количествата химични вещества в Приложение № 3 от Закона за опазване на околната среда. Обектът не се класифицира, като предприятие с нисък или висок рисков потенциал.
- Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Характерът на инвестиционното предложение ще предизвика натоварване и известен дискомфорт на околната среда при строителството и експлоатацията, свързано с шумово натоварване на площадката от работата на строителните машини и транспортните средства. То ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район - работната площадка и няма да; предизвика трайно въздействие върху населението на с. Лесово, растителния и животинския свят.
- При строителството на обекта ще се формират строителни отпадъци, които ще бъдат събирани и транспортирани на определеното от общината място. Битовите отпадъци, генерирани при експлоатацията на обекта, ще се събират в контейнери и ще се извозват и третират в РДНО Елхово-Болярово, находящо се в землището на с. Добрич.
- Известен риск от инциденти съществува единствено при строителството и експлоатацията на обекта. При вземане на необходимите мерки, свързани със стриктното спазване на изискванията на безопасност на труда, те ще бъдат сведени до минимум.
- Съгласно становище на РЗИ гр. Ямбол с изх. № 10-11-1/18.05.2020 г. при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква риск за човешкото здраве.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

- Инвестиционното предложение ще се реализира в имот № 43459.148.40 по кадастралната карта на с. Лесово, общ. Елхово, с площ 4,999 кв.м. Съгласно скица с изх. № 15-508363-23.07.2018 г. на АГКК гр. Ямбол, територията е урбанизирана, с начин на трайно ползване: За бензиностанция, газостанция. При експлоатацията на обекта не се очаква засягане на качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.
- Около площадката няма обявени защитени природни територии по Закона за защитените територии, което изключва възможността за въздействие на инвестиционното предложение. Разглеждания имот попада в границите на защитени зони „Дервентски възвишения” с код BG0002026, обявена със Заповед РД-284/16.03.10 г. (ДВ.29/2010 г.) на МОСВ и „Дервентски възвишения - 1” с код BG0000218, която към настоящия момент, няма заповед за обявяване и за нея няма въведени конкретни забрани и режими. Извършената проверка по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата установи, че

инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона „Дервентски възвишения“ с код BG0002026, обявена със Заповед РД-284/16.03.10г. (ДВ.29/2010г.) на МОСВ. Не се засягат защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ). Имот с идентификатор 43459.148.40 в землището на с. Лесово, общ. Елхово по начин на трайно ползване представлява (НТП) представлява „за бензиностанция, газстанция“ и трайно предназначение на територията „урбанизирана“. В имота няма и не се засягат приоритетни природни местообитания, предмет на опазване в посочените защитени зони.. Имотът е с излаз на Републикански път I-7 в непосредствена близост до ГКПП „Лесово-Хамзабейли“. Предвид характера, местоположението и начина на реализиране на ИП не би попречило или увредило приоритетни местообитания и видове предмет на опазване в защитените зони от мрежата Натура 2000. Инвестиционното предложение, не генерира отпадъци или емисии, които при експлоатацията могат да увредят съседни местообитания или популации на защитени видове. Това води до извода, че екосистемите в естествената околна среда на защитените със закон територии и местообитания, планинските и гористите местности, районите в които нормите за качеството на околната среда са нарушени, силно урбанизираните територии, защитените територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите, териториите и/или зоните и обектите със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита няма да бъдат засегнати и екосистемата ще асимилира реализираното инвестиционно предложение.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот № 43459.148.40 по кадастралната карта на с. Лесово, общ. Елхово.
- Инвестиционното предложение ще се реализира в имоти с добре изградена пътна инфраструктура. Местоположението отговаря на санитарно - хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда. Това води до извода, че засягането на населението ще бъде краткотрайно, временно и епизодично и ще се определя субективно от различните индивиди.
- Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, тъй като площадката е отдалечена от границата на Република България.
- Въздействието в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъде ограничено в рамките на разглеждания имот. Въздействието ще бъде дълготрайно, тъй като ландшафта се променя трайно и въздействието от естетическа гледна точка е субективно.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС на РИОСВ Стара Загора за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица. След изтичане на 14 дневния срок за обществен достъп до информацията по

Приложение 2 от Наредбата по ОВОС не са постъпили становища от физически или юридически лица.

V. При спазване на следните условия:

1. Да не се допуска по-никакъв начин увреждане на съседните имоти и замърсяването им с битови, строителни и други отпадъци в границите на защитените зони от мрежата Natura 2000.
2. Задължение на оператора съгласно чл. 6, ал. 1 от Наредба за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях е да извърши класификация на обекта в съответствие с критериите на приложение № 3 към ЗООС, и да поддържа в наличност доклад от извършената класификация съгласно чл. 103, ал. 1 ЗООС и да го предоставя при поискване.
3. Съгласно чл. 9, ал. 1 от Наредба за реда и начина на съхранение на опасни химични вещества и смеси, преди въвеждане в експлоатация на обекта, включващ и съоръжения за съхранение на опасни химични вещества и смеси, е необходимо да се извърши оценка на безопасността на съхранението им.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд по постоянен адрес или седалище на адресата в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

ПЛАМЕН ЙОРДАНОВ

Директор на РИОСВ – Стара Загора

.....11.06.....2020



