

О Б Щ И Н А С О З О П О Л

ЗАПОВЕД **№ 562 / 27.05.2004 година** **НА КМЕТА НА ОБЩИНА СОЗОПОЛ**

На основание чл.110 ал.1 т.1 от ЗУТ, чл.59 ал.1, чл.60, чл.109 ал.1 т.3 и ал.2 от ЗУТ и чл.35 ал.1 от ППЗОЗЗ, постъпила молба с Вх.№94-К-99/19.04.2004 година от Костадин Георгиев Ключуков, мотивирано предписание на Кмета на Община Созопол с изх.№94-С-50/15.04.2003 година, решение по т.42 от протокол №3/16.04.2003 година и решение по т.28 от протокол №5/21.04.2004 година на Общински експертен съвет при Община Созопол и при следните мотиви

1.Настъпили инвестиционни намерения на собствениците на земеделските имоти

2.Настъпили изменения в устройствените условия

3.Необходимост от осигуряване на целесъобразно застрояване

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план, изработен с цел провеждане на процедура за промяна предназначението на земеделска земя, представляваща неурегулиран поземлен имот № 010430 в м."Каваци" землище гр.Созопол, като същият се урегулира с цел за изграждане на вилни сгради за собствени нужди.

С подробния устройствен план се оформя план за улична регулация на улица с осови точки 57-66-67-68-69-70 с ширина 6.00м; и улица с осови точки 66-71-72-73-74-75 с ширина 4.00м.

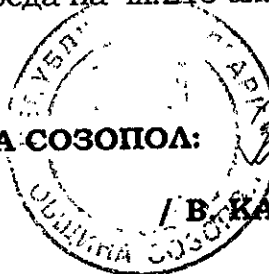
Обособява се един нов урегулиран поземлен имот с номер X10430, като в него се ситуира един нов двуетажен застроителен обем за изграждане на вилни сгради за собствени нужди при плътност на застрояване 20% и Н max= 7,00 м.

Подробният устройствен план да се проведе по червените и сини надписи и линии на приложенияте към тази Заповед план за регулация и застрояване.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите страни по реда и условията на ГПК и чл.130 от ЗУТ.

Същата може да се обжалва по реда на чл.215 ал.1 от ЗУТ и чл.37 от ЗАП.

КМЕТ НА ОБЩИНА СОЗОПОЛ:



/ В. КАРАМАНОВА /